

## Villa in VENDITA - RAPALLO - SEMI CENTRO

**descrizione:** Rapallo, vendesi villa su 3 livelli di mq. 210 con splendida vista mare, circondata da 1000 mq. di terreno (giardino uliveto alberi da frutta), situata sulla prima collina a 3/5 minuti in auto dal centro in buone condizioni così composta: 1 piano due camere 1 bagno e cantina; al piano secondo ampio salone cucina zona pranzo due camini d'epoca ripostiglio al terzo piano con due camere due bagni con doccia cabina armadio ampio ripostiglio. La villa non è isolata ma situata in un contesto signorile la vista è stupenda su mare e colline con sullo sfondo il Monte di Portofino. l'esposizione permette di avere il sole dalla mattina fino al tramonto.

**prezzo:** 1.250.000 €    **Data di aggiornamento scheda:** 24/ott/2017

### CARATTERISTICHE

prezzo	Euro:1.250.000
nuova costruzione	
Superficie	mq.210
Condizione	abitabile
Condizioni dei locali	
Disponibilita'	libero al rogito
Servizi	3
Num. vani	6
Num. camere	4
Balcone	SI
Terrazzo	
Mansarda	
Classe energetica	G

Cantina	
Giardino	
Piano	su più livelli
Totale Piani	
Spese cond. mensili	
Ascensore	
Cucina	abitabile
Riscaldamento	autonomo
Condizionatore	
Box	
Mq. Box	
Unita' Immobiliare	
PE	120,55 kWh/mq